

## Dodatok č. 2

### k nájomnej zmluve o nájme nebytových priestorov

uzavretej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov (ďalej len „dodatok“)

#### Zmluvné strany

**Prenajíateľ:** Obec Pohronský Ruskov  
**sídlo:** Obecný úrad Pohronský Ruskov, Hlavná 74, 935 62 Pohronský Ruskov  
**IČO:** 00 307 394  
štatutárny zástupca: Ing. Ľudovít Nagy, starosta obce  
**Bankové spojenie:** VÚB, a.s., pobočka Želiezovce, č. ú.: 29426-152/0200  
(ďalej len „prenajíateľ“)

**Nájomca:** Chochláč, s.r.o.  
**sídlo:** Poľná 25, 937 01 Želiezovce  
**IČO:** 44 085 443  
štatutárny orgán: MUDr. Juraj Chochláč, konateľ spoločnosti  
**Bankové spojenie:** VÚB, a.s., pobočka Želiezovce, č. ú.: 2524137154/0200  
(ďalej len „nájomca“)

#### Článok I.

##### Predmet dodatku

Doterajšie znenie článku III. bod 6,7,8 a 9 sa v celom rozsahu nahrádza nasledovným znením:

6. **Ročné nájomné** za predmet nájmu je stanovené dohodou zmluvných strán s prihliadnutím na Výmer MF SR č. R-1/1996 (oznámené v Zbierke zákonov SR č. 89/1996 Z. z.) vo výške **8,29 eur/m<sup>2</sup>/rok**.

7. **Ročná úhrada nájomného** je **558,98 eur**. Nájomca sa zaväzuje uhradiť nájomné jednorázovo najneskôr do 30.6. príslušného roka na účet prenajíateľa. Pri úhrade nájomca uvedie ako variabilný symbol svoje IČO. Nájomné sa považuje za uhradené dňom jeho pripísania na účet prenajíateľa.

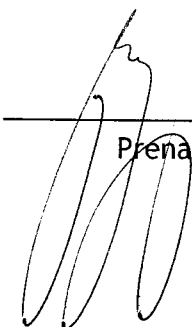
#### Článok II.

##### Záverečné ustanovenia

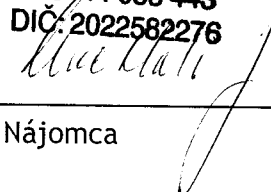
1. Ostatné ustanovenia tejto zmluvy zostávajú v platnosti bez zmien.
2. Dodatok je vyhotovený vo dvoch exemplároch, z ktorých jeden exemplár dostane prenajíateľ a jeden nájomca.

3. Tento dodatok k nájomnej zmluve o nájme nebytových priestorov nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňa 20.01.2014, za podmienky zverejnenia pred týmto dátumom na webovom sídla prenajímateľa.
4. Zmluvné strany vzájomne prehlasujú, že tento dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie za nevýhodných podmienok, bez akéhokoľvek donútenia, nie v tiesni a po vzájomnom uvážení. Rovnako tak prehlasujú, že im nie sú známe žiadne skutočnosti, ktoré by mohli spôsobiť neplatnosť, resp. neúčinnosť tohto dodatku, že si dodatok riadne prečítali a pochopili a na znak súhlasu s jeho obsahom ho podpisujú.

V Pohronskom Ruskove, dňa 15.01.2014

  
\_\_\_\_\_  
Prenajímateľ



**Chochláč, s.r.o.**  
937 01 Želiezovce, Poľná 25  
IČO: 44 085 443  
DIČ: 2022582276  
  
\_\_\_\_\_  
Nájomca