

**Uznesenie**  
**zo 14. rokovania Obecného zastupiteľstva obce Pohronský Ruskov zo dňa 25. 3. 2021**

---

**K bodu 1. Otvorenie, návrh programu rokovania**

Uznesenie č. 1/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Pohronský Ruskov

**schvaľuje**

program rokovania 14. zasadnutia OcZ v Pohronskom Ruskove

**K bodu 3. Voľba návrhovej komisie**

Uznesenie č. 2/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Pohronský Ruskov

**volí**

za členov návrhovej komisie poslancov: PaedDr. Juraj Babec  
Alžbeta Mériová  
Roman Dávid

**K bodu 4. Správa o činnosti Obcej rady v Pohronskom Ruskove**

Uznesenie č. 3/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Pohronský Ruskov

**berie na vedomie**

správu o činnosti Obcej rady v Pohronskom Ruskove.

**K bodu 6. Návrh rozpočtu obce Pohronský Ruskov na roky 2021 - 2023**

Uznesenie č. 4/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Pohronský Ruskov

**A) schvaľuje**

**A/1**

v zmysle § 4, ods. 5 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p. zostavenie a predkladanie rozpočtu obce na roky 2021, 2022, 2023 bez programovej štruktúry.

A/2

Rozpočet obce Pohronský Ruskov na rok 2021 v členení podľa funkčnej a ekonomickej klasifikácie:

**1. Bežný rozpočet**

Bežné príjmy	1.045.512,00 Eur
Bežné výdavky	1.036.859,42 Eur
Prebytok bežného rozpočtu	8.652,58 Eur

**2. Kapitálový rozpočet**

Kapitálové príjmy	307.979,75 Eur
Kapitálové výdavky	305.696,73 Eur
Schodok kapitálového rozpočtu	2.283,02 Eur

**3. Finančné operácie**

Príjmové finančné operácie	27.196,80 Eur
Výdavkové finančné operácie	34.548,00 Eur
Schodok finančných operácií	- 7.351,20 Eur

**B) berie na vedomie**

viacročný rozpočet obce Pohronský Ruskov na roky 2022 – 2023.

**K bodu 7. Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky obce k návrhu rozpočtu obce Pohronský Ruskov na roky 2021-2023**

Uznesenie č. 5/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Pohronský Ruskov

**berie na vedomie**

odborné stanovisko hlavnej kontrolórky obce Pohronský Ruskov k návrhu rozpočtu na rok 2021 a obdobie 2022-2023.

**K bodu 8. Návrh VZN č. 1/2021 o určení výšky dotácie na mzdu a prevádzku škôl a školských zariadení na rok 2021**

Uznesenie č. 6/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Pohronský Ruskov

**a) berie na vedomie**

vyhodnotenie pripomienkového konania k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia obce Pohronský Ruskov o určení výšky dotácie na mzdu a prevádzku škôl a školských zariadení na rok 2021.

## **b) uznáva sa**

v zmysle § 6 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na Všeobecne záväznom nariadení obce Pohronský Ruskov č. 1/2021 o určení výšky dotácie na mzdu a prevádzku škôl a školských zariadení na rok 2021.

### **K bodu 9. Informácia o žiadostiach o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektov obce Pohronský Ruskov**

Uznesenie č. 7/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Pohronský Ruskov

#### **I. berie na vedomie**

informáciu o žiadostiach o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektov obce Pohronský Ruskov.

#### **II. súhlasí**

- a) s realizáciou projektu „Rozvoj energetických služieb v obci Pohronský Ruskov“,
- b) s predložením žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku v rámci výzvy Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, kód výzvy: OPKZP-PO4-SC441-2019-53
- c) so zabezpečením povinného spolufinancovania projektu vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov, čo predstavuje sumu 845,76 Eur.

**K bodu 10: Zámer predaja pozemku vo vlastníctve obce Pohronský Ruskov, kat. územie Pohronský Ruskov – parcely registra C – parcelné číslo 1136/7, ostatná plocha o výmere 215 m<sup>2</sup> a vyčleneného na základe geometrického plánu č. 5/2020, číslo overenia 408/2020 zo dňa 14. 05. 2020 v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov pre Tibora Keila, rod. Keil a Teréziu Keilovú, rod. Škriniarová, obaja bytom Pohronský Ruskov, Kostolná 188/36, a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa.**

Uznesenie č. 8/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Pohronský Ruskov

#### **berie na vedomie**

informáciu starostu obce o stave riešenia predaja pozemku vo vlastníctve obce Pohronský Ruskov, parcely registra C, parcelné číslo 1136/7, ostatná plocha, vyčleneného na základe geometrického plánu č. 5/2020 číslo overenia 408/2020 zo dňa 14. 05. 2020.

**K bodu 11. Návrh na predaj nehnuteľnosti obce Pohronský Ruskov – bytového domu súp. č. 94, parc. číslo 1041/1 na ulici Mládežníckej č. 12, 14 v Pohronskom Ruskove s príslušenstvom na parcele č. 1042/7 a príslušeného pozemku parc. číslo 1042/6**  
**Uznesenie č. 9/2021**

Obecné zastupiteľstvo obce Pohronský Ruskov

**I. berie na vedomie**

1. Informáciu o tom, že 1. kolo obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy na odpredaj nehnuteľného majetku v obci Pohronský Ruskov v k. ú. Pohronský Ruskov evidovaného na LV č. 1:

a) pozemky:

- parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape pod parc. č. 1041/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 288 m<sup>2</sup>,
- parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape pod parc. č. 1042/6 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1040 m<sup>2</sup>,
- parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape pod parc. č. 1042/7 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 20 m<sup>2</sup>.

b) stavby:

- stavba na parc. č. 1041/1 pod súpisným číslom 94 – bytový dom,
- stavba na parc. č. 1042/7 pod súpisným číslom 583 – letná kuchynka – sklad,

za minimálnu cenu 26900,00 Eur bolo neúspešné.

**II. schvaľuje**

A. zámer obce na predaj nehnuteľností na základe obchodnej verejnej súťaže v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov:

a) pozemky:

- parc. reg.C-KN č. 1041/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 288 m<sup>2</sup>, k. ú. Pohronský Ruskov, evidovaná na LV č. 1 pre obec Pohronský Ruskov v celosti,
- parc. reg.C-KN č. 1042/6 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1040 m<sup>2</sup>, k. ú. Pohronský Ruskov, evidovaná na LV č. 1 pre obec Pohronský Ruskov v celosti,
- parc. reg.C-KN č. 1042/7 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 20 m<sup>2</sup>, k. ú. Pohronský Ruskov, evidovaná na LV č. 1 pre obec Pohronský Ruskov v celosti,

b) stavby:

- budova bytového domu, súp. č. 94 v Pohronskom Ruskove, ul. Mládežnícka 12, 14, na parc. reg. C-KN č. 1041/1, k. ú. Pohronský Ruskov, evidovaná na LV č. 1 pre obec Pohronský Ruskov v celosti,

- stavba letnej kuchynky, súp. č. 583, na parc. reg. **C-KN č. 1042/7**, k. ú. Pohronský Ruskov, evidovaná na LV č. 1 pre obec Pohronský Ruskov v celosti,
  -
- B. podmienky pre vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy na odpredaj nehnuteľného majetku v obci Pohronský Ruskov v k. ú. Pohronský Ruskov evidovaných na LV č. 1:**
- a) pozemky:
- parc. reg. C evidovaná na katastrálnej mape pod parc. č. 1041/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 288 m<sup>2</sup>,
  - parc. reg. C evidovaná na katastrálnej mape pod parc. č. 1042/6 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1040 m<sup>2</sup>,
  - parc. reg. C evidovaná na katastrálnej mape pod parc. č. 1042/7 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 20 m<sup>2</sup>,
- b) stavby:
- stavba na parc. č. 1041/1 pod súpisným číslom 94 – bytový dom,
  - stavba na parc. č. 1042/7 pod súpisným číslom 583 – letná kuchynka – sklad,
- C. predajnú cenu nehnuteľností uvedených v zámere v sume 20175,00 Eur (zniženie oproti pôvodnej cene o 25,00 %).**

### **III. vyhlasuje**

#### **pre účel prevodu nehnuteľný majetok obce Pohronský Ruskov:**

- parc. reg. **C-KN č. 1041/1** – zastavané plochy a nádvoria o výmere 288 m<sup>2</sup>, k. ú. Pohronský Ruskov, evidovaná na LV č. 1 pre obec Pohronský Ruskov v celosti,
- parc. reg. **C-KN č. 1042/6** – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1040 m<sup>2</sup>, k. ú. Pohronský Ruskov, evidovaná na LV č. 1 pre obec Pohronský Ruskov v celosti,
- parc. reg. **C-KN č. 1042/7** – zastavané plochy a nádvoria o výmere 20 m<sup>2</sup>, k. ú. Pohronský Ruskov, evidovaná na LV č. 1 pre obec Pohronský Ruskov v celosti,
- budova bytového domu, súp. č. 94 v Pohronskom Rusku, ul. Mládežnícka 12, 14, na parc. reg. **C-KN č. 1041/1**, k. ú. Pohronský Ruskov, evidovaná na LV č. 1 pre obec Pohronský Ruskov v celosti,
- stavba letnej kuchynky, súp. č. 583, na parc. reg. **C-KN č. 1042/7**, k. ú. Pohronský Ruskov, evidovaná na LV č. 1 pre obec Pohronský Ruskov v celosti

**za prebytočný.**

**K bodu 12. Prevod vlastníctva bytov a nebytových priestorov v bytových domoch so súpisným číslom 95 na ul. Mládežníckej č. 16 a 96 na ulici Mládežníckej č. 23 a 24 v Pohronskom Ruskuve.**

Uznesenie č. 10/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Pohronský Ruskov

**I. berie na vedomie**

písomnú žiadosť Miroslav Víg, rod. Víg a manželka Terézia Vígová, rod. Korfantová, Eva Hrašková, rod. Viktóriuszová, Karin Dudášová, rod. Dudášová, Irena Dubová, rod. Debnárová, Anna Štancová, rod. Vargová a Marta Gažová, rod. Macáková, nájomcov bytových domov súp. č. 96 na ul. Mládežnícka č. 23 a 24 a súp. č. 95 bytového domu na ul. Mládežnícka č. 16 a 18 zo dňa 23. 6. 2020 ako nájomcov obecných bytov o prevod vlastníctva podľa ustanovenia § 5 ods. 1 zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov.

**II. konštatuje,**

že zámer predaja bytov bol zverejnený na webovej stránke obce a na úradnej tabuli obce Pohronský Ruskov od 12. 1. 2021

**III. schvaľuje**

1/ predaj 2-izbového bytu č. 1 v bytovom dome s. č. 96 - parcela registra C – parc. č. 1039/6 zast.pl. o výmere 290 m<sup>2</sup> v podiele 5254/22791, parc. č. 1039/4 zast.pl. o výmere 328 m<sup>2</sup> v celosti, parc. č. 1039/9 v 1/2 – inovom spoluvlastníckom podiele, zamerané na základe geometrického plánu č. 002/2014, č. overenia 161/2014 zo dňa 26. 02. 2014 za dohodnutú kúpnu cenu 596,63 € kupujúcemu Miroslav Víg rod. Víg, nar. 17. 10. 1977, r. č. [REDAKOVANÉ] a manželka Terézia Vígová rod. Korfantová, nar. 06. 05. 1979, r. č. [REDAKOVANÉ], bytom Pohronský Ruskov, ul. Mládežnícka č. 23

2/ predaj 3-izbového bytu č. 2 v bytovom dome s. č. 96 - parcela registra C – parc.č. 1039/6 zast.pl. o výmere 290 m<sup>2</sup> v podiele 6208/22791, parc. č. 1039/2 zast. pl. o výmere 199 m<sup>2</sup> v celosti, parc. č. 1039/9 zast.pl. o výmere 19 m<sup>2</sup> v 1/2 – inovom spoluvlastníckom podiele a parc. č. 1039/10 zast.pl. o výmere 84 m<sup>2</sup> v celosti, zamerané na základe geometrického plánu č. 002/2014, č. overenia 161/2014 zo dňa 26. 02. 2014 za dohodnutú kúpnu cenu 634,39 € kupujúcej Eva Hrašková rod. Viktóriuszová, nar. 05. 09. 1943, r. č. [REDAKOVANÉ], bytom Pohronský Ruskov, ul. Mládežnícka č. 23

3/ predaj 3-izbového bytu č. 3 v bytovom dome s. č. 96 - parcela registra C – parc. č. 1039/6 zast.pl. o výmere 290 m<sup>2</sup> v podiele 6448/22791, parc. č. 1039/1 zast. pl. o výmere 262 m<sup>2</sup> v celosti, parc. č. 1039/7 zast.pl. o výmere 19 m<sup>2</sup> v 1/2 – inovom spoluvlastníckom podiele a parc. č. 1039/8 zast.pl. o výmere 10 m<sup>2</sup> v celosti, zamerané na základe geometrického plánu č. 002/2014, č. overenia 161/2014 zo dňa 26. 02. 2014 za dohodnutú kúpnu cenu 644,12 € kupujúcej Karin Dudášová rod. Dudášová, nar. 15. 07. 1998, r. č. [REDAKOVANÉ], bytom Pohronský Ruskov, ul. Mládežnícka č. 24

4/ predaj 1-izbového bytu č. 4 v bytovom dome s. č. 96 - parcela registra C – parc. č. 1039/6 zast.pl. o výmere 290 m<sup>2</sup> v podiele 4881/22791, parc. č. 1039/3 zast. pl. o výmere 337 m<sup>2</sup> v celosti a parc. č. 1039/7 zast.pl. o výmere 19 m<sup>2</sup> v 1/2 – inovom spoluvlastníckom podiele,

zamerané na základe geometrického plánu č. 002/2014, č. overenia 161/2014 zo dňa 26. 02. 2014 za dohodnutú kúpnu cenu 576,15 € kupujúcej Irena Dubová rod. Debnárová, nar. 28. 04. 1939, r. č. [REDACTED], bytom Pohronský Ruskov, ul. Mládežnícka č. 24

5/ predaj 3-izbového bytu č. 1 v bytovom dome s. č. 95 - parcela registra C – parc. č. 1040 zast.pl. (na ktorej je obytný dom s. č. 95 postavený) o výmere 228 m<sup>2</sup> v podiele 10357/17767 a príľahlý pozemok - 1041/12 zast.pl. o výmere 697 m<sup>2</sup> v celosti, zamerané na základe geometrického plánu č. 019/2020, číslo overenia 381/2020 zo dňa 06. 05. 2020 za dohodnutú kúpnu cenu 1371,10 € kupujúcej Anna Štancová rod. Vargová, nar. 25. 05. 1952, r. č. [REDACTED], bytom Pohronský Ruskov, ul. Mládežnícka č. 16

6/ predaj 3-izbového bytu č. 2 v bytovom dome s. č. 95 - parcela registra C – parc. č. 1040 zast.pl. (na ktorej je obytný dom s. č. 95 postavený) o výmere 228 m<sup>2</sup> v podiele 7410/17767, 1041/13 zast.pl. o výmere 660 m<sup>2</sup> v celosti, zamerané na základe geometrického plánu č. 019/2020, číslo overenia 381/2020 zo dňa 06. 05. 2020 za dohodnutú kúpnu cenu 1088,06 € kupujúcej Marta Gažová rod. Macáková, nar. 13. 12. 1954, r. č. [REDACTED], bytom Pohronský Ruskov, ul. Mládežnícka č. 18.

#### **IV. poveruje:**

Ing. Ľudovíta Nagya - starostu obce po schválení uznesenia o predaji bytov previesť majetok obce priamym predajom.

#### **K bodu 13. Schválenie zmeny Stanov Združenia obcí Aglomerácia Hronovce podľa uznesenia valného zhromaždenia Aglomerácie Hronovce zo dňa 15. 1. 2021** **Uznesenie č. 11/2021**

Obecné zastupiteľstvo obce Pohronský Ruskov

#### **I. berie na vedomie**

zmenu Stanov Združenia obcí Aglomerácia Hronovce.

#### **II. schvaľuje**

- a) zaplatenie jednorázového mimoriadneho členského príspevku pre Združenie obcí Aglomerácia Hronovce v mesiaci január 2021 na úhradu nedoplatku na spotrebe elektrickej energie za rok 2020 na základe uznesenia č. 1/2021 vo výške 1866,29 Eur
- b) zaplatenie členského príspevku pre Združenie obcí Aglomerácia Hronovce na základe uznesenia č. 2/2021 na obdobie 2/2021, 3/2021, 4/2021, 5/2021, 6/2021 v mesačnej výške 3820,49 Eur.

**K bodu 14. Informácia o riešení starej environmentálnej záťaže – EZ: LV(014)  
Pohronský Ruskov – mazutové hospodárstvo bývalého cukrovaru**  
Uznesenie č. 12/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Pohronský Ruskov

**berie na vedomie**

informáciu o príprave a termíne sanácie starej environmentálnej záťaže – EZ: LV(014)/Pohronský Ruskov – mazutové hospodárstvo bývalého cukrovaru.

**K bodu 15. Informácia o priebehu procesu vysporiadania vlastníckych vzťahov  
k pozemkom v areáli futbalového ihriska v Pohronskom Ruskuve**  
Uznesenie č. 13/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Pohronský Ruskov

**berie na vedomie**

informáciu o priebehu procesu vysporiadania vlastníckych vzťahov k pozemkom v areáli futbalového ihriska v Pohronskom Ruskuve.

**K bodu 16. Žiadosť Poľnohospodárskeho družstva OROSZKA o súhlas s odpredajom  
časti pozemku parc. č. 1349/2 v kat. území Pohronský Ruskov**  
Uznesenie č. 14/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Pohronský Ruskov

**I. berie na vedomie**

žiadosť Poľnohospodárskeho družstva OROSZKA o súhlas s odpredajom časti pozemku parc. č. 1349/2 v kat. území Pohronský Ruskov

**II. súhlasí**

s odpredajom časti pozemku vo vlastníctve obce Pohronský Ruskov parc. č. 1349/2 v kat. území Pohronský Ruskov o výmere 31 m<sup>2</sup> (GP č. 107/2020 zo dňa 25. 1. 2021 – diel č. 25-novovytvorená parcela č. 1349/8 o výmere 16 m<sup>2</sup>, diel č. 26-novovytvorená parcela č. 1349/9 o výmere 15 m<sup>2</sup>)

**K bodu č. 17. Informácia o komunálnom odpade, drobnom stavebnom odpade  
a vyseparovaných zložkách komunálneho odpadu vzniknutých v obci Pohronský  
Ruskov v roku 2020**  
Uznesenie č. 15/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Pohronský Ruskov

**berie na vedomie**



informáciu o komunálnom odpade, drobnom stavebnom odpade a o vyseparovaných zložkách komunálneho odpadu v roku 2020.

**K bodu 18. Rôzne**

Uznesenie č. 16/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Pohronský Ruskov

**berie na vedomie**

- a) informáciu o možnosti zriadenia POS terminálu na obecnom úrade v Pohronskom Ruskove, prostredníctvom ktorého bude možné akceptovať platobné karty pri platbách miestnych daní a poplatkov a iných platieb
- b) Zásady odmeňovania poslancov obecného zastupiteľstva, predsedov komisií a členov komisií Obecného zastupiteľstva v Pohronskom Ruskove
- c) informáciu o vymáhaní daňových pohľadávok od daňových dlžníkov
- d) informáciu o počte domácností napojených na verejnú kanalizáciu
- e) informáciu o nutnosti modernizácie systému verejného osvetlenia.

Za správnosť: Iveta Fúriová, zapisovateľka OcZ

**Ing. Ľudovít Nagy**  
starosta obce

