

Uznesenie č. 151/2020

z 13. rokovania Obecného zastupiteľstva obce Pohronský Ruskov zo dňa 10. 12. 2020

K bodu 16. Návrh na predaj nehnuteľností obce Pohronský Ruskov – bytového domu súp. č. 94, parc. číslo 1041/1 na ulici Mládežníckej č. 12, 14 v Pohronskom Ruskove s príslušenstvom na parcele č. 1042/7 a príslušeného pozemku parc. číslo 1042/6

Obecné zastupiteľstvo obce Pohronský Ruskov

I. schvaľuje

A. zámer obce na predaj nehnuteľností na základe obchodnej verejnej súťaže v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov:

a) pozemky:

- parc. reg.C-KN č. 1041/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 288 m², k. ú. Pohronský Ruskov, evidovaná na LV č. 1 pre obec Pohronský Ruskov v celosti,
- parc. reg.C-KN č. 1042/6 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1040 m², k. ú. Pohronský Ruskov, evidovaná na LV č. 1 pre obec Pohronský Ruskov v celosti,
- parc. reg.C-KN č. 1042/7 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 20 m², k. ú. Pohronský Ruskov, evidovaná na LV č. 1 pre obec Pohronský Ruskov v celosti,

b) stavby:

- budova bytového domu, súp. č. 94 v Pohronskom Ruskove, ul. Mládežnícka 12, 14, na parc. reg. C-KN č. 1041/1, k. ú. Pohronský Ruskov, evidovaná na LV č. 1 pre obec Pohronský Ruskov v celosti,
- stavba letnej kuchynky, súp. č. 583, na parc. reg. C-KN č. 1042/7, k. ú. Pohronský Ruskov, evidovaná na LV č. 1 pre obec Pohronský Ruskov v celosti

B. podmienky pre vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy na odpredaj nehnuteľného majetku v obci Pohronský Ruskov v k. ú. Pohronský Ruskov evidovaných na LV č. 1:

a) pozemky:

- parc. reg. C evidovaná na katastrálnej mape pod parc. č. 1041/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 288 m²,
- parc. reg. C evidovaná na katastrálnej mape pod parc. č. 1042/6 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1040 m²,
- parc. reg. C evidovaná na katastrálnej mape pod parc. č. 1042/7 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 20 m²,

b) stavby:

- stavba na parc. č. 1041/1 pod súpisným číslom 94 – bytový dom,
- stavba na parc. č. 1042/7 pod súpisným číslom 583 – letná kuchynka – sklad,

C. predajnú cenu nehnuteľností uvedených v zámere, v súlade so znaleckým posudkom č. 38/2020, ktorý vypracoval Ing. Štefan Tonhaiser, znalec v odbore stavebníctvo, zapísaný v zozname znalcov na Ministerstve spravodlivosti SR pod evidenčným číslom 913577, v sume 26 900,00 EUR.

II. vyhlasuje

pre účel prevodu nehnuteľný majetok obce Pohronský Ruskov:

- parc. reg.C-KN č. 1041/1 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 288 m², k. ú. Pohronský Ruskov, evidovaná na LV č. 1 pre obec Pohronský Ruskov v celosti,
- parc. reg.C-KN č. 1042/6 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 1040 m², k. ú. Pohronský Ruskov, evidovaná na LV č. 1 pre obec Pohronský Ruskov v celosti,
- parc. reg.C-KN č. 1042/7 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 20 m², k. ú. Pohronský Ruskov, evidovaná na LV č. 1 pre obec Pohronský Ruskov v celosti,
- budova bytového domu, súp. č. 94 v Pohronskom Ruskove, ul. Mládežnícka 12, 14, na parc. reg. C-KN č. 1041/1, k. ú. Pohronský Ruskov, evidovaná na LV č. 1 pre obec Pohronský Ruskov v celosti,
- stavba letnej kuchynky, súp. č. 583, na parc. reg. C-KN č. 1042/7, k. ú. Pohronský Ruskov, evidovaná na LV č. 1 pre obec Pohronský Ruskov v celosti

za prebytočný.

III. zrušuje

Uznesenie OcZ v Pohronskom Ruskove č. 113/2020 z 10. rokovania OcZ obce Pohronský Ruskov zo dňa 25. 6. 2020.

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

poslanci	Adamcsoková Magdaléna	Babec Juraj	Dávid Roman	Keil Tibor	Kováčková Oľga	Matyó Ladislav	Mériová Alžbeta	Petó Viliam	Pokorná Andrea	Celkom
Za	X	X	X	X	X	X	X	X	X	9
Proti										
Zdržal sa										
Nepřítomný										

Ing. Ľudovít Nagy, starosta obce

V Pohronskom Ruskove dňa 10. 12. 2020